

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

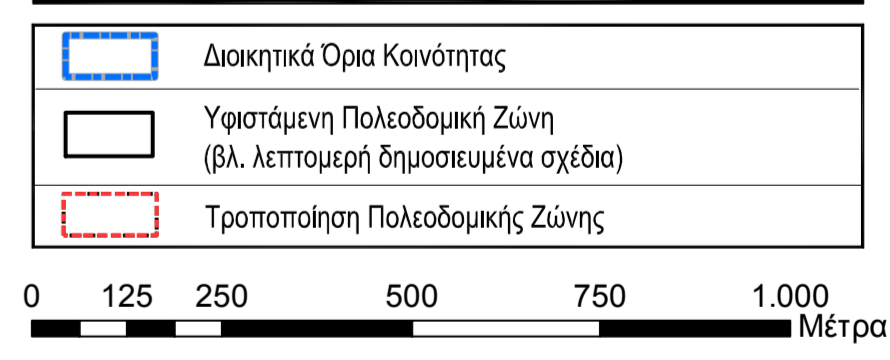
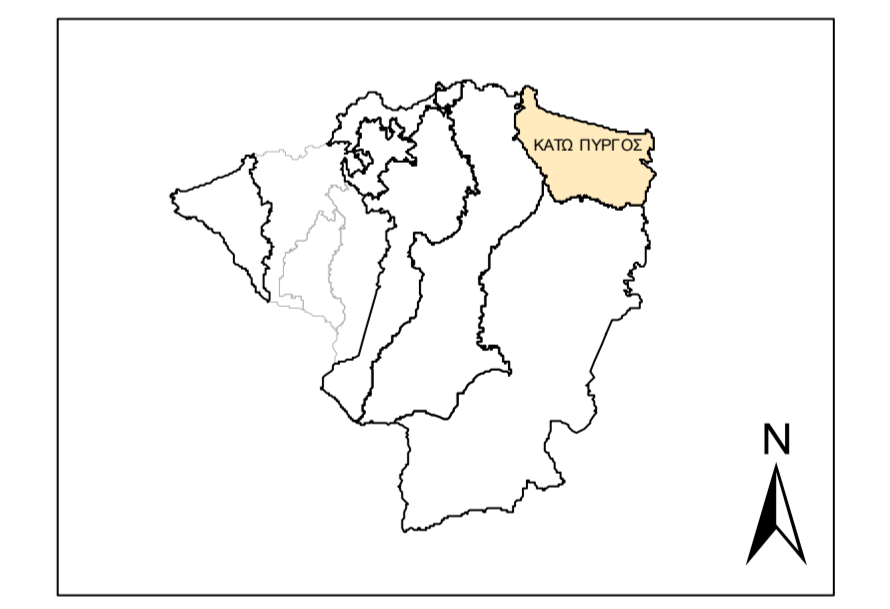
Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H2	0,90 : 1	2	8,30	0,50 : 1
H2β	0,80 : 1	2	8,30	0,45 : 1
H4	0,40 : 1	2	8,30	0,25 : 1
H4α	0,50 : 1	2	8,30	0,30 : 1
H5	0,30 : 1	2	8,30	0,20 : 1
H6α	0,25 : 1	2	8,30	0,15 : 1
H6β	0,20 : 1	2	8,30	0,15 : 1
E1	0,90 : 1	2	-	0,50 : 1
Γ3	0,10 : 1	2	8,30	0,10 : 1
Z1	0,06 : 1	2	8,30	0,06 : 1
Z3	0,01 : 1	1	5,00	0,01 : 1

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι προνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.  
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντιπαραβάλλεται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.  
 3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ.1574/2014 από το Υπουργικό Συμβούλιο, στις 10/12/2014.

- H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
- Γ Ζώνη Υπαιθρου
- Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γόνιμη/αρδευόμενη γη/ αναδασμός, ποταμο-αρράκια, γεωτρύφες κλπ.)
- E1 Βιοτεχνική ζώνη Κατηγορίας Β'

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΧ



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ  
 Πολεοδομικές Ζώνες  
 ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ  
 (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Γ. Βασιλείου	Σχέδιο: Ε. Ιωακείμ
Έλεγχος: Μ. Καρεκλάς	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1:10000	Ημερομηνία: Ιανουάριος 2015
Αρ. Σχεδίου: ΔΠΕ 2014/ΜΕΥ ΙΧ/03	Αρ. Γνωστοποίησης: